

高層賃貸マンション

JR京浜東北線「大森駅」徒歩8分

○宅配BOX ○防犯カメラ ○オートロック ○1LDK
○南西角部屋 ○日当り良好 ○エレベーター
○エアコン ○ウォシュレット便座 ○独立洗面台
○フレッツ光クロス ○IHコンロ ○J:COM ★照明無
★駐輪場は無し ★子供不可

名称/グリーンヒル

(住宅性能評価書取得)

■物件概要■

所在地/大田区大森北4-7-15

構造/RC造10階建て7階部分

設備/電気、ガス、上下水道、宅配BOX

エアコン、室内洗濯機置、モニター付インターホン

IHコンロ、温水洗浄便座、J:COM、EV、フレッツ光

専有面積/50.43㎡

バルコニー/4㎡

築年月/2007年10月15日

入居日/即入居可

■賃貸条件■

201号室

賃料/193,000円

管理費/5,000円

敷金/1ヶ月

礼金/1ヶ月

契約期間/2年(更新可)

更新料/新賃料の1ヶ月

*申込審査の結果お断りする場合もございます。

*連帯保証人(緊急連絡先)には親族の方。

*ペットの飼育、外国籍の方、水商売等の方はご遠慮ください。

*更新時に更新事務手数料として30%(別税)がかかります。

*退去明渡時の室内クリーニング費用は借主様負担となります。

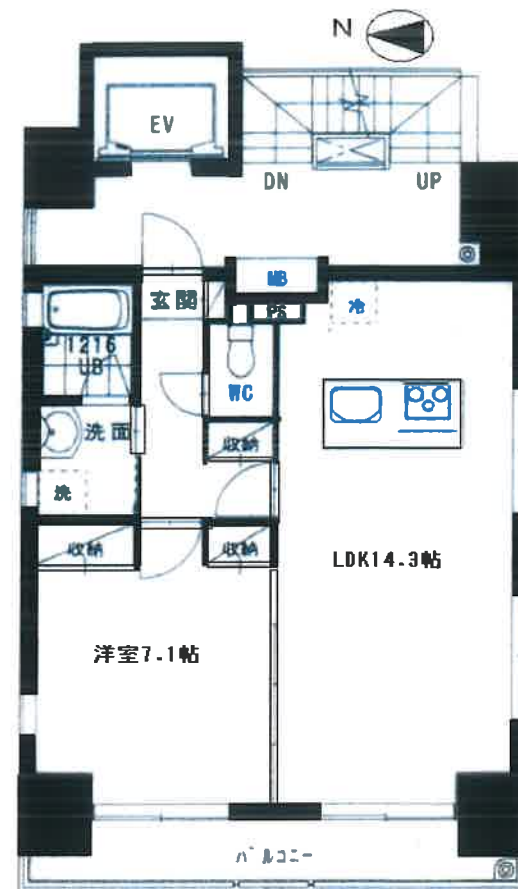
*新規契約から1年以内の解約は早期解約違約1ヶ月となります。

*鍵交換費/27,500円/新規契約時

2026年度末までにオートロックメンテナンスにより入居者の皆様にご協力いただいております。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
※貸主指定の住宅総合保険に要加入のこと。(22,000円/2年間)
※日本セーフティー(株)の連帯保証システムに要加入のこと。(必須)
連帯保証人有り50%無60% 更新800円/月
NSレスキュー550円/月



(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

東京都知事(8)第70237号

有限会社ウメヤ商事

平日営業時間AM10:00~PM 18:00 日祭日定休

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1

タウンハウス美原101号室

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

■手数料

■取引態様

契約時賃料の1ヶ月分を
ご請求致します

媒介

No.6048