

賃貸アパート (風呂無)

京浜急行線「大森町駅」徒歩9分

<福祉受給の方専用>



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
 ※当社指定の住宅総合保険に要加入 (2年20,000円)
 ※日本セーフティー㈱の連帯保証システムに要加入。
 連帯保証人有り50%無60% 1年更新10,000円

名称/伊藤荘

■■■■■物件概要■■■■■

所在地/大田区大森東2-31-17
 構造/木造2階建て1階
 設備/電気、ガス、上下水道、エアコン
 専有面積/約21.62㎡(内法寸法)
 ベランダ/なし
 入居日/相談(契約後ハウスクリーニング、
 畳の表替えを致します。概ね7日以内)

■■■■■賃貸条件■■■■■

賃料/47,000円

雑費/無し
 敷金/1ヶ月
 礼金/2ヶ月
 契約期間/2年(更新可)
 更新料/1ヶ月

6号室

*申込審査の結果お断りする場合もございます。予めご了承ください。
 *小さなお子さん、ペットの飼育、外国籍の方はご遠慮ください。
 *更新時更新料とは別に更新事務手数料が賃料の30%かかります。
 *退去明渡時のルームクリーニング費は借主様負担となります。

※喫煙にや二付着は敷金精算時別途壁紙等の補修費をご請求されます。

※民泊は一切受付しておりません。

※当該物件は現状貸しですので壁紙交換は致しません、ハウスクリーニングと畳表替えは致します。但し設備に関して完全故障の場合は修理は対応致します。

※ルームキー交換費/20,000円福祉用(契約時)

○1Kタイプ ○風呂無し ○J.COM
 ○エアコン ○現状貸し ○20A、給湯無
 ○契約後ハウスクリーニング、畳表替え

★福祉受給の方相談可
 (75歳迄の方男女問わず)



(公社)東京都宅地建物取引業協会々員

東京都知事(8)第70237号

有限会社ウメヤ商事

平日営業AM10:00~PM19:00(水日祝AM11~17) 不定休

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1

タウンハウス美原101

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

■手数料

100%

■取引態様

専任媒介

№0905

HP <https://www.umeya-shouji.com>