

# 賃貸マンション

京浜急行線「平和島駅」徒歩12分  
「大森町駅」徒歩9分

## 名称/コーポ山崎

- バストイレ独立
- 室内洗濯機置場
- J:COM
- エアコン
- フローリング
- フレッツ光ネクスト
- 和室から洋室への変更

★初期費用を抑えた敷・礼0物件!!



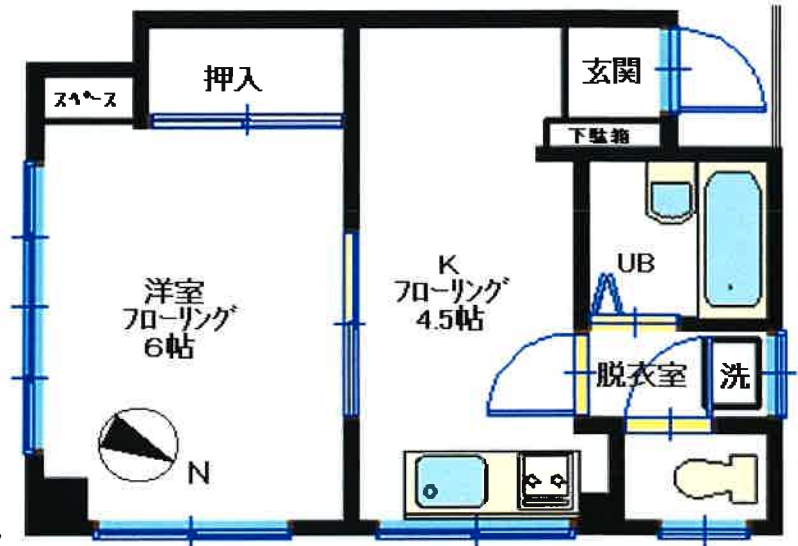
### ■物件概要■

所在地/大田区大森東2-27-13  
構造/鉄骨造3階建て  
設備/電気、ガス、上下水道、J:COM  
エアコン、室内洗濯機置場、フレッツ光  
専有面積/28.40㎡  
築年月/1987年6月築  
入居日/即入居可

### ■賃貸条件■

賃料/60,000円  
管理費/なし  
敷金/0ヶ月  
礼金/0ヶ月  
契約期間/2年(更新可)  
更新料/新賃料の1ヶ月

- \*申込審査の結果お断りする場合がございます。
- \*連帯保証人には親族(親・兄弟)の方希望。
- \*ペットの飼育、外国籍の方、水商売等の方はご遠慮下さい。
- \*更新時に更新事務手数料25%がかかります。
- \*退去明渡時の室内クリーニング費として契約時50,000円。  
鍵交換費/22,000円税込/契約時入居者負担。



202号室

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※当社指定の住宅総合保険に要加入のこと。15,000円/2年/例

※日本セーフティー㈱の連帯保証システムに要加入のこと。(必須)  
連帯保証人有りプラン50% 無プラン60% 1年更新10,000円  
賃料等は毎月日本セーフティー㈱による自動引落の集金代行/440円

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員  
東京都知事(7)第70237号

有限会社ウメヤ商事

平日営業時間AM10:00~PM 18:00 日祭日休業

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1  
タウンハウス美原101

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

<https://www.umeva-shouji.com>

■手数料 ■取引態様

100% 専任媒介

No.0887