

賃貸マンション

京浜急行線「平和島駅」徒歩8分

- エアコン、ガスキッチン○2口コンロ
- 室内洗濯機置場 ○暖房温水便座
- J.COM大田、NTTフレッツ光
- 独立洗面台 ○南西角部屋

名称/宅番館

■■■■物件概要■■■■

所在地/大田区大森東2-5-16

構造/鉄骨造3階建て

設備/電気、ガス、上下水道、CATV
エアコン、独立洗面台、フレッツ光

専有面積/37.66㎡

バルコニー/2.5㎡

築年月/1988年5月築

入居日/即入居可

■■■■借賃条件■■■■

賃料/85,000円

管理費/3,000円

敷金/1ヶ月

礼金/1ヶ月

契約期間/2年(更新可)

更新料/新賃料の1ヶ月

303号室

*申込審査の結果お断りする場合がございます。

*連帯保証人、緊急連絡先には親族(親・兄弟)の方希望。

*ペットの飼育、外国籍の方、水商売等の方はご遠慮下さい。

*更新時に更新事務手数料として新賃料の25%別税がかかります。

*退去明渡時の室内クリーニング費は借主様負担となります。

★鍵交換費/22,000円/契約時借主負担



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※当社指定の住宅総合保険に要加入のこと。2年間/20,000円/例

※日本セーフティー㈱の連帯保証システムに要加入のこと。(必須)

連帯保証人ありプラン50% 無しプラン60%

1年ごとの更新10,000円 毎月の賃料は口座引落440円

27日の集金代行を利用

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

東京都知事(6)第70237号

有限会社ウメヤ商事

平日営業時間AM10:00~PM 18:00 日祭日定休

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1

タウンハウス美原101

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

No.0885

■手数料 ■取引態様

100% 媒介