賃貸マンション

京浜急行線「平和島駅」徒歩１４分
「大森町駅」徒歩１３分

○日当り良好 ○ＣＦ貼り、ＣＡＴＶ
○バス、トイレ独立 ○エアコン完備
○キッチン新品 ○洋室壁紙床張替え済

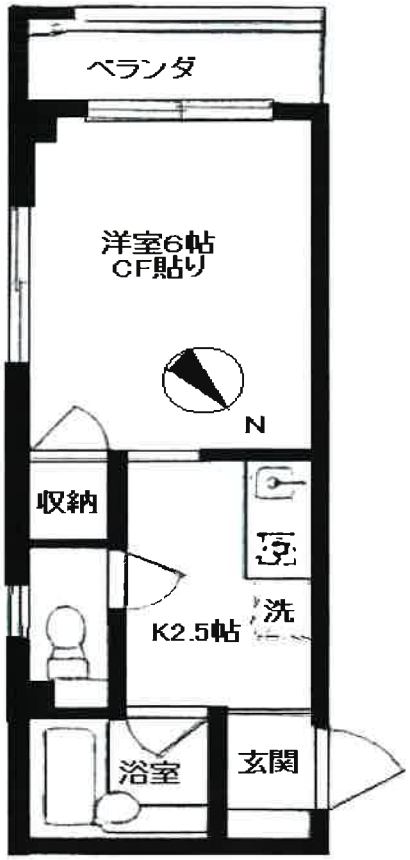
名 称／レジデンス望 2

■■■■物件概要■■■■
所在地／大田区大森東３－２７－１７
構　造／鉄骨造４階建て
設　備／電気３０Ａ、ガス、上下水道
エアコン、ＣＡＴＶ、部屋干しレール
専有面積／２０．２０㎡
ベランダ／　２．６１㎡
築年月／平成１４年８月
入居日／即入居可
■■■■賃貸条件■■■■

賃 料／64,000円

管理費／２，０００円
礼　金／０ヶ月
敷　金／０ヶ月
契約期間／２年（更新可）
更新料／新賃料の１ヶ月
退去時ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費として契約時
／４４，０００円(税込)

１０１号室



＊申込審査の結果お断りする場合もございます。
＊連帯保証人(緊急連絡先)には親族（親・兄弟）の方。
＊ペットの飼育、外国籍の方、水商売等の方はご遠慮下さい。
＊更新時に更新事務手数料として新賃料の25%がかかります。
＊鍵交換費は15,000円かかります。
＊新規契約から1年以内の解約は早期解約違約として1ヶ月かかります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先といたします。

※当社指定の住宅総合保険に要加入のこと。(2年間15,000円／例)

※日本ｾｰﾌﾃｨｰ㈱の連帯保証システムに要加入のこと。（必須）
連帯保証人有りﾌﾟﾗﾝ50% 無ﾌﾟﾗﾝ60%　　1年更新　10,000円
審査有り

(公社)東京都宅地建物取引業協会々員
東京都知事(7)第70237号
有限会社ウメヤ商事
平日営業時間AM10:00～PM18:00　日祭日定休

〒143-0012東京都大田区大森東1－5－1
タウンハウス美原101
TEL03(5493)0851
FAX03（5493）0853

■ 手 数 料　■ 取引態様
１００%　専任媒介

No.0884　AD200%