

賃貸マンション(定期借家)

京浜急行線「大森町駅」徒歩5分



名称/ミヤコビル

■■■■物件概要■■■■

所在地/大田区大森東3-1-31
構造/RC造4階建て(EV無)
設備/電気30A、ガス、上下水道、エアコン
専有面積/46.80㎡
バルコニー/なし
入居日/即入居可(契約後エアコンクリーニング)

■■■■賃貸条件■■■■

賃料/80,000円

管理費/なし
敷金/1ヶ月
礼金/なし
契約期間/3年間(更新不可)

- バス、トイレ独立 2DK ○エアコン
- お子様は相談、内容によっては不可。
- ★3年限定の定期借家契約 更新不可
- 日当り良好 ○内見随時可能 鍵現地対応
- 洗面台(新品) ○201のみキッチンシンク(新品)



★自転車置き場はありません。ご了承ください。

*申込審査の結果お断りする場合がございます。
予めご了承ください
*連帯保証人又は緊急連絡先は御親族の方。
*ペットの飼育、外国籍の方、水商売等の方はNGです。
*契約終了約1年から半年の間に契約終了の通知があります
ので遅くても満期迄に退去となります。(暫定終了)

201号室
401号室

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
※当社指定の住宅総合保険に加入のこと。(2年間20,000円/例)
※日本セーラー(株)の連帯保証システムに要加入のこと。(必須)
連帯保証人有りプラン50% 無プラン60% 毎年更新引落となります。

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
東京都知事(6)第70237号

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1
タウンハウス美原101

有限会社ウメヤ商事

平日営業時間AM10:00~PM 18:00 日祭日休業

TEL03(5493)0851
FAX03(5493)0853

■手数料 ■取引態様
100% 専任媒介

No.0876(201) 0876-2(401)