

賃貸マンション (ペット小型犬相談)

名称/ロイヤル光

■物件概要■

所在地/大田区大森東3-27-16
 構造/RC造4階建て
 設備/電気、ガス、上下水道エアコン、オートロック
 CATV、インターホ、EV、IHキッチン
 専有面積/55.48㎡
 バルコニー/3.42㎡
 築年月/2015年3月
 入居日/即入居可

■賃貸条件■

賃料/155,000円 **近隣にあります**

管理費/5,000円

敷金/1ヶ月

礼金/1ヶ月(ペット子犬の場合2ヶ月)

契約期間/2年間(更新可)

更新料/新賃料の1ヶ月

**ペット飼育の場合は(小型犬1匹まで)犬種、写真を添付のこと。
 犬以外の飼育はご遠慮ください。猫やウサギ、フェレット系不可。**

- * 申込審査の結果お断りする場合もございます。
- * 緊急連絡先、連帯保証人には親族の方限定となります。
- * 更新時に更新事務手数料として新賃料の25%がかかります。
- * 退去明渡時の室内クリーニング費用は借主様負担となります。
- * 自転車は1世帯(子供用も含めて)2台までとなります。
- * 鍵交換費/32,000円がかかります。

京浜急行線「平和島駅」徒歩14分
 「大森町駅」徒歩13分

住環境・とても静かで公園等隣接

- オートロック ○防犯カメラ ○エレベーター ○バストイレ別
- シューズBOX ○独立洗面台 ○室内洗濯機置場 ○3面採光
- 170ア-2世帯 ○追い焚式浴槽 ○浴室乾燥機 ○WCL
- NTTフレッツ光WiFi ○駐輪場完備 ○ペット足洗い場1階
- バルコニー ○3口IHキッチン ○玄関収納 ○Wキー

大森ふる浜公園

ゴルフ練習場

内科クリニック



201号室



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※当社指定の住宅総合保険に加入のこと。(2年間20,000円より)

※日本セーフティ(株)の連帯保証システムに要加入のこと。(個人必須)

連帯保証人有り/75% 無し/60% 1年更新10,000円

審査あり

<非上場の法人契約で社宅代行等無い場合も加入対象となります。>

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

東京都知事(7)第70237号

有限会社ウメヤ商事

平日営業時間AM10:00~PM18:00 日祭日定休

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1

タウンハウス美原101

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

No.0859-3

■手数料

100%

■取引態様

専任媒介