

賃貸コーポ

東急池上線「池上駅」徒歩15分
JR京浜東北線「蒲田駅」徒歩14分
京浜急行線「大森町駅」徒歩16分

名称/カーム中央

○日当り良好 ○北東向き
○静かな住宅街 ○3駅利用可能な立地
○和室洋室2Kタイプ



■■■■■物件概要■■■■■

所在地/大田区中央8-16-2
構造/軽量鉄骨造2階建
設備/電気30A、ガス、上下水道
エアコン、施錠確認ラック、J:COM、フレッツ光クロス
専有面積/35.91㎡
バルコニー/2.4㎡
築年月/1995年4月
入居日/即入居可

■■■■■賃貸条件■■■■■

賃料/85,000円
管理費/なし
敷金/1ヶ月
礼金/1ヶ月
202号室
契約期間/2年(更新可)
更新料/新賃料の1ヶ月

*申込審査の結果お断りする場合がございます。
*連帯保証人には親族の方希望
*更新時更新事務手数料として25%(税別)がかかります。
*ペットの飼育、外国籍の方、水商売等の方はご遠慮下さい。
*新規契約より1年以内の解約は解約違約1ヶ月かかります。
*申込審査承認(オーナー審査含)後1週間以内のご契約の場合は
契約日より1ヶ月のフリーレントを付帯。
*ルームキー交換費/26,000円(新規時)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※住宅総合保険に要加入のこと。20,000円/2年分/例

※日本セーフティー(株)の連帯保証システムに要加入のこと。(必須)
連帯保証人有り50% 無し60% 1年更新10,000円

※退去明渡時の室内ルームクリーニング費用は借主様負担となります。

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
東京都知事(7)第70237号

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1
タウンハウス美原101

有限会社ウメヤ商事

平日営業時間AM10:00~PM18:00 日祭日定休

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

■手数料 ■取引態様

100% 媒介

No.0442

AD25%