

賃貸マンション

京浜急行線「平和島駅」徒歩5分

○2Kタイプ ○バス、トイレ独立
○室内洋室変更リフォーム済
○買物、通勤至便 ○お子さん可

名称/屋崎マンション

■■■■物件概要■■■■

所在地/大田区大森西2-31-2
構造/RC造5階建1階部分
設備/電気30A、ガス、上下水道、室内洗濯機置
J:COM大田、エアコン(新品)、モニター付
専有面積/約39.15㎡
ベランダ/4.65㎡
築年月/1983年5月築
入居日/9月中頃予定

■■■■賃貸条件■■■■

賃料/95,000円

管理費/5,000円

敷金/1ヶ月

礼金/1ヶ月

契約期間/2年(更新可)

更新料/新賃料の1ヶ月

101号室

*申込審査の結果お断りする場合がございます。

*更新時更新事務手数料賃料の30%(別税)がかかります。

*ペットの飼育、外国籍の方、水商売等の方はご遠慮下さい。

*退去明渡時の室内クリーニング代は借主様負担となります。

*新規契約から1年以内の契約解約は短期解約違約として賃料等の計1ヶ月分がかかります。

*天・即壁紙の張替え、床はフローリング調CFとなります。

*禁煙マンションです。◎お子さん可!!

京急本線「大森町駅」徒歩6分 「梅屋敷駅」徒歩15分

フレッツ 光クロス(光配線方式)のエリアです。



写真は旧101として現リフォーム前のものです。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※指定の住宅総合保険に要加入のこと。(22,000円~/2年7付)

※日本セーフティーの連帯保証システムに加入のこと。(必須)
連帯保証人有りプラン50%無しプラン60% 更新手数料800円/月
NSレスキュー550円/月 家賃等引落手数料440円/月
NS電気、ガスの利用の場合更新880円が免除でお得です。



(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
東京都知事(8)第70237号

有限会社ウメヤ商事

平日10:00~19:00(水)11:00~17:00(日祝)13:00~16:00不

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1

タウンハウス美原101

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

HP <https://www.umeja-shouji.com>

■手数料 ■取引態様

100% 媒介

Mail: info@umeja-shouji.com

No.0244